

**ΠΛΑΤΕΙΑ PARKING / ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤ

Ποσά κλειόμενης
χρήσεως 2013

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		
	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη εία	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη εία
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως			-			-
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως			-			-
	-	-	-	-	-	-
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1. Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως			-			-
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχ. ιδιοκτησίας			-			-
4. Κόστος κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων	93.547,00	92.996,39	550,61	74.287,00	74.286,99	0,01
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	93.547,00	92.996,39	550,61	74.287,00	74.286,99	0,01
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά Έργα			-			-
5. Μεταφορικά μέσα			-			-
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	159.945,37	149.900,87	10.044,50	159.945,37	145.081,02	14.864,35
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβ.	159.945,37	149.900,87	10.044,50	159.945,37	145.081,02	14.864,35
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓI+ΓII)	253.492,37	242.897,26	10.595,11	234.232,37	219.368,01	14.864,36
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			-			-
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις			-			-
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100.600,00			100.600,00
			100.600,00			100.600,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			111.195,11			115.464,36
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			-			-
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - Υποπρ. & υπολείμ.			-			-
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			-			-
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		44.051,70			35.059,82	
Μείον: Προβλέψεις			44.051,70			35.059,82
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			-			-
- Χαρτοφυλακίου			-			-
- Στις τράπεζες για είσπραξη			-			-
- Στις τράπεζες σε εγγύηση			-			-
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)			-			-
- Χαρτοφυλακίου			-			-
- Στις τράπεζες σε εγγύηση			-			-
- Σε προμηθευτές σε εγγύηση			-			-
11. Χρεώστες διάφοροι			52.677,87			38.416,05
			96.729,57			73.475,87
III. Χρεόγραφα						
3. Λοιπά χρεόγραφα			-			-
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			207.305,29			41.600,56
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			183.649,20			188.279,25
			390.954,49			229.879,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			487.684,06			303.355,68
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			598.879,17			418.820,04

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Εταιρικό Κεφάλαιο (180 μερίδια των 100,00 €)

1. Καταβλημένο	18.000,00
	18.000,00

II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο	
---	--

III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δορές παγίων

3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	
--	--

IV. Αποθεματικά Κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό	8.479,90
4. Έκτακτα αποθεματικά	
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	
	8.479,90

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	37.389,93
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	63.869,83
--	------------------

B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

1. Προβλέψεις για αποζημ. προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-
---	---

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

2. Δάνεια Τραπεζών	
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές	400.134,96
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ.)	-
3. Τράπεζες λογαριασμός βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	
4. Προκαταβολές πελατών	3.676,01
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	59.493,07
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	10.021,05
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	
10.Μερίσματα πληρωτέα	
11.Πιστωτές διάφοροι	4.817,23
	478.142,32

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Έσοδα επομένων χρήσεων	56.867,02
---------------------------	-----------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ)	598.879,17
--	-------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86)
31ης Δεκεμβρίου 2013 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2013)

	<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013</u>			<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012</u>		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			1.342.861,54			1.291.054,89
Μείον : Κόστος πωλήσεων			975.718,24			967.390,52
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			367.143,30			323.664,37
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			960,00			960,00
Σύνολο			368.103,30			324.624,37
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		87.833,47			87.374,00	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών - αναπτύξεως						
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		100.493,24	188.326,71		102.132,83	189.506,83
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			179.776,59			135.117,54
ΠΑΕΟΝ :						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		299,01			73,45	
		299,01			73,45	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		562,75	562,75	237,64	237,64	(164,19)
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			179.512,85			134.953,35
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			-			-
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων						
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων						
			-			-
Μείον:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		15.826,72	15.826,72	4.191,60	4.191,60	(4.191,60)
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)			163.686,13			130.761,75
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		23.529,25			36.862,94	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		23.529,25	-		36.862,94	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			163.686,13			130.761,75

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)

	<u>Ποσά κλειόμενης</u>
	<u>χρήσεως 2013</u>
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	163.686,13
Μείον: Ζημία πρ. χρήσεων	(141.275,92)
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	(12.962,23)
Κέρδη προς διάθεση	9.447,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	829,18
3. Μείρισμα σε Εταίρο	-
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	8.618,80
	9.447,98

Θεσσαλονίκη 01 Μαρτίου 2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΟΥΤΚΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης
χρήσης 2012

18.000,00
18.000,00

7.650,72

7.650,72

28.771,13
(141.275,92)

(86.854,07)

-

-

381.755,23
-

45.905,01
33.978,95
15.206,82

28.437,88
505.283,89

390,22

418.820,04

Ποσά κλειόμενης

χρήσεως 2012

130.761,75

(272.037,67)

-

(141.275,92)

-

-

-

-

**ΠΛΑΤΕΙΑ PARKING / ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤ

Ποσά κλειόμενης
χρήσεως 2013

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		
	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη εία	Δεία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη εία
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως			-			-
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως			-			-
	-	-	-	-	-	-
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1. Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως			-			-
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχ. ιδιοκτησίας			-			-
4. Κόστος κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων	93.547,00	92.996,39	550,61	74.287,00	74.286,99	0,01
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	93.547,00	92.996,39	550,61	74.287,00	74.286,99	0,01
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά Έργα			-			-
5. Μεταφορικά μέσα			-			-
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	159.945,37	149.900,87	10.044,50	159.945,37	145.081,02	14.864,35
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβ.	159.945,37	149.900,87	10.044,50	159.945,37	145.081,02	14.864,35
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓI+ΓII)	253.492,37	242.897,26	10.595,11	234.232,37	219.368,01	14.864,36
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			-			-
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις			-			-
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100.600,00			100.600,00
			100.600,00			100.600,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			111.195,11			115.464,36
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			-			-
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - Υποπρ. & υπολείμ.			-			-
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			-			-
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		44.051,70			35.059,82	
Μείον: Προβλέψεις			44.051,70			35.059,82
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			-			-
- Χαρτοφυλακίου			-			-
- Στις τράπεζες για είσπραξη			-			-
- Στις τράπεζες σε εγγύηση			-			-
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)			-			-
- Χαρτοφυλακίου			-			-
- Στις τράπεζες σε εγγύηση			-			-
- Σε προμηθευτές σε εγγύηση			-			-
11. Χρεώστες διάφοροι			52.677,87			38.416,05
			96.729,57			73.475,87
III. Χρεόγραφα						
3. Λοιπά χρεόγραφα			-			-
IV. Διοθέσιμα						
1. Ταμείο			207.305,29			41.600,56
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			183.649,20			188.279,25
			390.954,49			229.879,81
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			487.684,06			303.355,68
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			598.879,17			418.820,04

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Εταιρικό Κεφάλαιο (180 μερίδια των 100,00 €)

1. Καταβλημένο	18.000,00
	18.000,00

II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	
--	--

III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δορές παγίων

3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	
--	--

IV. Αποθεματικά Κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό	8.479,90
4. Έκτακτα αποθεματικά	
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	8.479,90

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	37.389,93
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV) 63.869,83

B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

1. Προβλέψεις για αποζημ. προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-
---	---

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

2. Δάνεια Τραπεζών	
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές	400.134,96
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ.)	-
3. Τράπεζες λογαριασμός βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	
4. Προκαταβολές πελατών	3.676,01
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	59.493,07
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	10.021,05
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	
10.Μερίσματα πληρωτέα	
11.Πιστωτές διάφοροι	4.817,23
	478.142,32

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Έσοδα επομένων χρήσεων	56.867,02
---------------------------	-----------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ) 598.879,17

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86)
31ης Δεκεμβρίου 2013 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2013)

	<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013</u>			<u>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012</u>		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			1.342.861,54			1.291.054,89
Μείον : Κόστος πωλήσεων			975.718,24			967.390,52
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			367.143,30			323.664,37
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			960,00			960,00
Σύνολο			368.103,30			324.624,37
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		87.833,47			87.374,00	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών - αναπτύξεως						
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		100.493,24	188.326,71		102.132,83	189.506,83
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			179.776,59			135.117,54
ΠΑΕΟΝ :						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		299,01			73,45	
		299,01			73,45	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		562,75	562,75	237,64	237,64	(164,19)
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			179.512,85			134.953,35
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			-			-
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων						
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων						
			-			-
Μείον:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		15.826,72	15.826,72	4.191,60	4.191,60	(4.191,60)
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)			163.686,13			130.761,75
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		23.529,25			36.862,94	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		23.529,25	-		36.862,94	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			163.686,13			130.761,75

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)

	<u>Ποσά κλειόμενης</u>
	<u>χρήσεως 2013</u>
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	163.686,13
Μείον: Ζημία πρ. χρήσεων	(141.275,92)
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	(12.962,23)
Κέρδη προς διάθεση	9.447,98
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	829,18
3. Μείρισμα σε Εταίρο	-
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	8.618,80
	9.447,98

Θεσσαλονίκη 01 Μαρτίου 2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΟΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΟΥΤΚΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης
χρήσης 2012

18.000,00

18.000,00

7.650,72

7.650,72

28.771,13

(141.275,92)

(86.854,07)

-

-

381.755,23

-

45.905,01

33.978,95

15.206,82

28.437,88

505.283,89

390,22

418.820,04

Ποσά κλειόμενης

χρήσεως 2012

130.761,75

(272.037,67)

-

(141.275,92)

-

-

-

-

-